Pielikums 06.11.2018.

Nekustamā īpašuma iznomāšanas komisijas

protokolam MSL-18-14-pro

**Paziņojums par nomas tiesību piedāvājumu**

**1. Iznomājamais objekts.**

Latgales priekšpilsētas mūzikas un mākslas skola, turpmāk – Skola, iznomā telpas 1 m² platībā, tajā skaitā zemes vienības daļas Rīgā, Prūšu ielā 13B, kadastra apzīmējums 0100 078 2040, karsto dzērienu automāta izvietošanai.

**2.Mērķis:**

2.1. Nodrošināt Skolas izglītojamos un apmeklētājus ar karstajiem dzērieniem.

2.2. Tirgot tikai bērnu iestādēs atļauto produkciju klāstu.

2.3. Izcenojumam jāatbilst vidējā līmeņa izcenojumam.

**3.Nosacītā cena**:

58,97 EUR/kv.m + PVN+ komunālie pakalpojumi (patērētā elektroenerģija, ūdens, atkritumu apsaimniekošanas izdevumi).

**4. Nomas pretendenta izvēles kritēriji**:

4.1. Nomas tiesības tiks piešķirtas pretendentam, kurš piedāvās visaugstāko nomas maksas cenu. Piedāvātā nomas maksas cena nedrīkst būt zemāka par paziņojumā minēto Nosacīto cenu.

4.2. Pretendenta piedāvāto dzērienu/uzkodu sortimentam ir jāatbilst Ministru kabineta 27.12.2002. noteikumu Nr.610 “Higiēnas prasības izglītības iestādēm, kas īsteno vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās izglītības, profesionālās pamatizglītības, arodizglītības vai profesionālās vidējās izglītības programmas” 51.punkta prasībām. Iesniedzot priekšlikumu paziņojuma 6.punktā noteiktajā termiņā, pretendents rakstveidā apliecina, ka piedāvātais dzērienu sortiments atbilst minētajām prasībām.

**5. Komerclīguma darbības laiks**:

5 gadi no līguma noslēgšanas brīža.

**6. Pieteikšanās termiņš**:

Pieteikums nomāt telpas, tajā skaitā iesniedzot piedāvāto dzērienu sortimenta piedāvājumu, rakstveidā (slēgtā aploksnē) jāiesniedz līdz 2018. gada 14.novembrim, plkst.10.00, Rīgā, Prūšu ielā 13B, 1.stāvā 10.kab. Pieteikumā jānorāda nomas maksas apmērs, kādu pieteikuma iesniedzējs piedāvā maksāt par iznomājamo objektu - „Par iznomājamo objektu piedāvājam šādu nomas maksu: \_\_\_\_\_\_\_\_EUR/kv.m bez PVN mēnesī.”

**7.** **Papildus informācija**:

Tālrunis: 67803294, Aleksandrs Zeimuļs- Priževoits , direktora vietnieks administratīvi saimnieciskajā darbā

Latgales priekšpilsētas mūzikas un mākslas skolas iznomāšanas komisija.

2018.gada 6.novembrī